

# Wonen aan de Stationsweg

- ⇒ energiezuinig
- ⇒ bij winkelcentrum
- ⇒ huurtoeslag mogelijk
- ⇒ huurprijs € 654,73 (inclusief servicekosten)



Aan de Stationsweg 203 t/m 215A bouwt VDM Woningen acht gezinswoningen. De woningen staan tegenover het winkelcentrum Noorderpoort. De wijk heeft alle voorzieningen die u zoekt. Denk aan een groot winkelcentrum, huisarts, apotheek, goed openbaar vervoer en scholen.

## Hoe ziet het plan eruit?

De nieuwe woningen komen direct aan de Stationsweg. Achter de woningen staat een tijdelijk woongebouw met jongerenwoningen. Daarachter bouwt VDM voor Accolade nog zeventien woningen aan De Tuinen en het Paradijske.

## Hoe zien ze eruit?

De woningen aan de Stationsweg zijn moderne woningen voor één- en tweepersoonshuishoudens. Alle huizen hebben een open keuken, een in pandige berging en een losse berging achter in de tuin. Er zijn twee slaapkamers, een badkamer met tweede toilet en een vlizotrap naar de bergzolder.

## Energiezuinig wonen

De woningen hebben HR++ glas en vloerverwarming. Voor de verwarming van de woning en warm water is er een warmtepomp. Op het dak

zitten zes zonnepanelen. De panelen wekken een deel van het stroomverbruik op. U heeft dus nog steeds stroom van uw energieleverancier nodig. U kookt elektrisch en u zorgt zelf voor een kookplaat.

## Waar vind ik meer informatie?

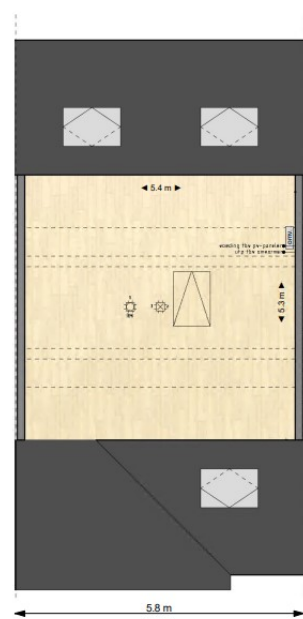
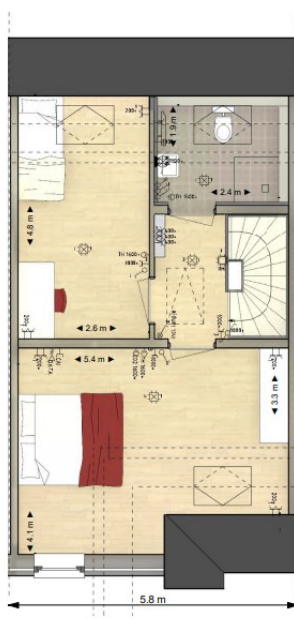
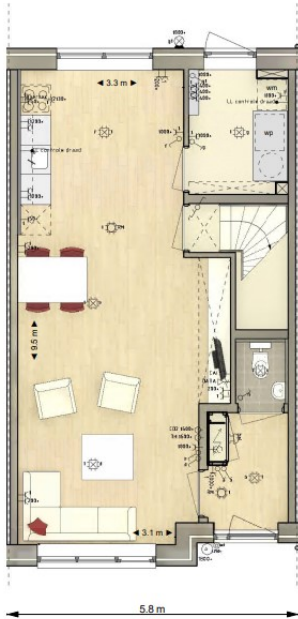
Op [www.accolade.nl/stationsweg](http://www.accolade.nl/stationsweg) staat meer informatie over de nieuwbouw. Heeft u daarnaast nog vragen? Laat het ons gerust weten. U kunt terecht via [contact@accolade.nl](mailto:contact@accolade.nl) of 0513—433 633. Vraag naar Jolanda Buursma of Judith Blom.



# Stationsweg 211 - Drachten

## Drachten, Stationsweg 205 en 211

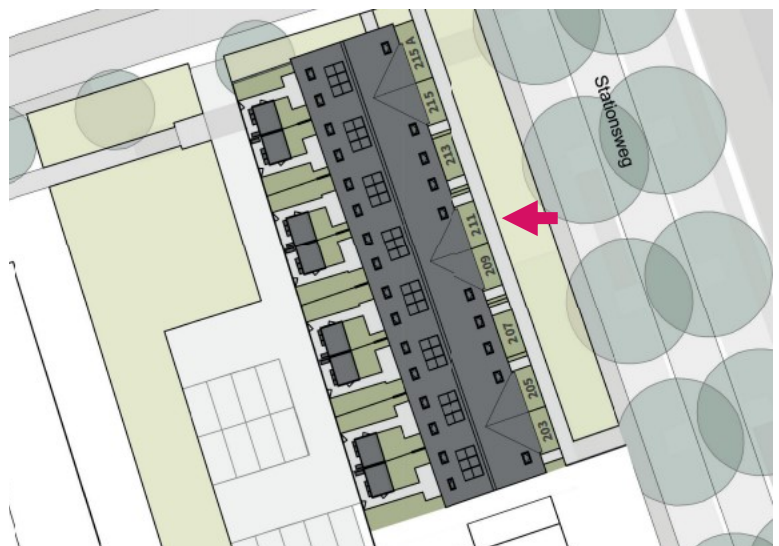
Tussenwoning met erker - bouwnummer 2 en 5



- |  |  |   |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>↔ Enkele wandcontactdoos</li> <li>↔ Dubbele wandcontactdoos</li> <li>⊕ Thermostaat CV</li> <li>⊕ Rookmelder (NEN2555)</li> <li>⊕ Lichtpunt</li> <li>— Loze leiding tbv .....</li> <li>— Bedrade leiding tbv .....</li> <li>⊕ Enkele schakelaar</li> <li>⊕ Wisselschakelaar</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>⊕ Binnenlamp wand aansluiting</li> <li>⊕ Buitenlamp wand aansluiting Incl. Armatuur</li> <li>— Bedrade leiding tbv CAI</li> <li>— Bedrade leiding tbv data</li> <li>WP Warmtepomp</li> <li>⊕ Deurbel</li> <li>⊕ Drukknop bel</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>⊕ Dakraam</li> <li>⊕ Vloztrap</li> <li>⊕ Verdelers vloerverwarming</li> <li>⊕ Verlaagd plafond</li> <li>⊕ Meterkast</li> </ul> |
|--|--|---|



Impressie keuken



Situatietekening



U kunt geen rechten ontleen aan teksten of beelden in deze flyer.