

Wonen aan De Scharcamp en De Finne in Joure



Aan De Scharcamp en De Finne in Joure bouwen wij 46 nieuwe woningen. De woningen worden gebouwd in een betoncasco in verschillende blokken van 4, 5 en 6 woningen. De goed geïsoleerde woningen worden verwarmd met een lucht warmtepomp. De buitenunit staat tegen de achtergevel. De woning is all electric met op het dak 8 zonnepanelen.

De indeling van de woningen

Op de begane grond is een hal, een tuingerichte woonkamer, keuken en een toilet. En er is een bijkeuken/berging met opstelplek voor de wasmachine. Op de eerste verdieping zijn twee slaapkamers met een badkamer en een tweede toilet. De eerste verdieping heeft een schuine kap. Met een vlizotrap in de slaapkamer komt u op de ruime beloopbare vloering.

Tuin

De woonblokken zijn verschillend gesitueerd met tuinen op het noorden, oosten en westen. Achter in de tuin is een losse houten berging. Hier is ook de opstelplek van 2 containers. Een houten erfafscheiding van 1.80 breed en 1.80 hoog tegen de achtergevel zorgt voor privacy op uw terras. De resterende erfafscheiding plaatst u samen met uw buren. De zij- en achtertuinten die grenzen aan het openbaar gebied krijgen een stalen hekwerk met hederas als groene afscherming. Uw tuin is door de steeg te bereiken via een afsluitbare deur. De voortuinen krijgen een heg als afscheiding. Zo ontstaat een mooie gelijke uitstraling.

In de woning

De woning heeft vloerverwarming. Dit is een fijne gelijkmatige verwarming die ideaal combineert met een warmtepomp. Houd hier met de keuze van de vloerbedekking rekening mee.

Openbaar gebied.

De loop- en fietspaden tussen de woonblokken van de Scharcamp naar de Hofcamp zijn niet toegankelijk voor auto's. Het groen langs deze paden en rondom de woonblokken wordt onderhouden door de gemeente. Het onderhoud aan de hegjes rond de voortuin wordt collectief uitgevoerd.



Planning

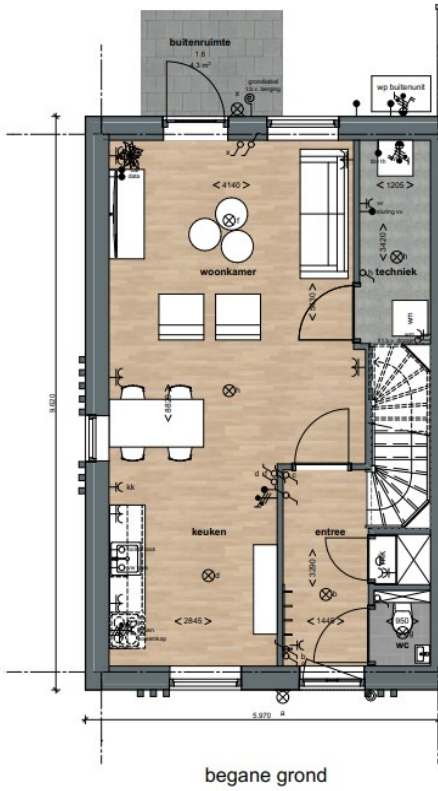
De woningen worden niet allemaal tegelijk opgeleverd. De eerste woningen zijn begin juni gereed. In juli volgt de rest.

Passend toewijzen

Wij wijzen onze woningen passend toe. Op www.accolade.nl vindt u hierover meer informatie. Heeft u hier vragen over? Neem dan contact op met Accolade. U bereikt ons via contact@accolade.nl of op 0513- 433 633.



Plattegrond hoekwoning



Plattegrond tussenwoning

