

# Nieuwsbrief 4, juli 2020

## Woningverbetering

### Willem de Zwijgerstraat Sneek

# accolade



Geachte bewoner(s),

Hierbij ontvangt u onze vierde nieuwsbrief over het woningverbeteringsproject van uw woning. Met deze nieuwsbrief proberen wij u zo goed mogelijk te informeren over het project. Tijdens het woningverbeteringsproject ontvangt u regelmatig nieuwsbrieven van ons.

### Hoe verloopt het werk?

#### *Plaatsing kozijnen en deuren*

Het plaatsen van de kozijnen en deuren voor de blokken 1, 2 en 8 gaat volgens planning. We ronden dit voor de bouwvak af. Na de bouwvak gaan we verder bij de overige blokken. We beginnen dan bij blok 7. Deze bewoners krijgen volgende week een brief met de planning.

#### *Isoleren bijkeuken en zolder*

Vorige week startten we met het isoleren van de bijkeukens en de zolders van de woningen van blok 1. Na de bouwvak gaan we hiermee verder bij de andere blokken.

#### *Werkzaamheden badkamer en toilet*

Na de bouwvak starten we ook met het werk aan de badkamers en toiletten. Hiervan is een nieuwe planning gemaakt. De uitvoerder en bewonersconsulente geven deze planning ruim van tevoren aan u door, zodat u hier rekening mee kunt houden.

#### *Uitvoering planning*

Door de coronamaatregelen kunnen helaas niet alle werkzaamheden achter elkaar aan gepland worden. Dit vertelden we eerder al tijdens de bewonersavond. Dit is niet mogelijk door de 1,5 m<sup>2</sup>- maatregel en het relatief kleine oppervlak waar de werkzaamheden uitgevoerd moeten worden.

#### *Dakkapellen isoleren en bekleden*

Naar verwachting worden vanaf 5 oktober de dakkapellen van buitenaf geïsoleerd en bekled.

#### *Huisbezoek*

Inmiddels hebben de bewoners van blok 1 een huisbezoek gehad van de uitvoerder en de bewonersconsulente. Na de bouwvak worden ook de gesprekken bij de andere blokken ingepland. Dit gebeurt twee tot drie weken voordat wij met de werkzaamheden in een woning starten. Tijdens dit gesprek worden de werkzaamheden besproken die nu uitgevoerd kunnen worden en de keuzes die de bewoners hebben gemaakt voor de opties en tegels in badkamer en toilet. De bewonersconsulent belt u hierover.



## Vul de optielijsten en akkoordverklaring zonnepanelen in

We hebben van een aantal bewoners nog niet de optielijsten en de akkoordverklaringen voor de zonnepanelen ontvangen. Om alles op tijd te kunnen bestellen is het belangrijk dat we deze zo snel mogelijk ontvangen. Willen de bewoners die dit nog niet ingeleverd hebben, dit alsnog doen? Beide formulieren kunt u door de brievenbus van de **Willem de Zwijgerstraat 10** doen (nieuwe modelwoning na de bouwvak).

## Coronarichtlijnen werkzaamheden

Voor het uitvoeren van onze werkzaamheden houden we vanwege het coronavirus rekening met een aantal zaken:

**Vaklieden en bewoners niet in dezelfde ruimte**  
Zijn onze vaklieden in de woning aan het werk? Dan 'mag' de bewoner niet in dezelfde ruimte zijn als onze vaklieden. Dus wanneer ze bijvoorbeeld in de woonkamer de kozijnen vervangen, kunt u even naar de keuken of naar een andere ruimte in de woning. Dit geldt ook voor de werkzaamheden in andere ruimtes in de woning.

### Ondertekenen akkoordverklaring werkzaamheden

De bewonersconsulente komt, voordat de werkzaamheden aan uw woning starten, met een akkoordverklaringsformulier langs. Zij vraagt u of u dit wilt ondertekenen. Met het ondertekenen van dit formulier verklaart u dat u akkoord gaat met de werkzaamheden die wij uitvoeren volgens de richtlijnen van het RIVM. Wanneer de bewonersconsulente u niet thuis aantreft, gooit zij het formulier bij u door de brievenbus. Wilt u het formulier ondertekenen en aan de uitvoerder geven, vóórdat de werkzaamheden bij uw woning starten?

### Algemene maatregelen corona

Alle werkzaamheden voeren wij uit volgens de richtlijnen van het RIVM. Wij willen alle bewoners ook vragen om zich aan deze maatregelen te houden. Hiernaast staat wat de algemene maatregelen zijn:



**Kom met eigen vervoer naar (het huis van) de klant.**  
Lukt dat niet? Hou dan zoveel mogelijk afstand van elkaar. Hou de bedrijfsbus schoon en geventileerd.



**Is iedereen gezond?**  
Vraag de klant elke ochtend opnieuw of iemand in het huishouden last heeft van verkoudheidsklachten, koorts en/of benauwdheid. Bij twijfel, ga niet aan de slag.



**Houd 1,5 meter afstand.**  
Vraag de klant en collega's om je de ruimte te geven. Schud geen handen. Voer overleg op minstens twee armlengtes van elkaar. Eet en drink niet met de klant.



**Een gezonde werkplek.**  
Vraag de klant om de werkplek goed bereikbaar te maken, schoon te houden en te zorgen voor goede ventilatie.

## Spreekuur modelwoning

Het spreekuur in de modelwoning wordt goed bezocht, daar zijn we blij mee. Hierdoor kunnen we uw vragen snel en persoonlijk beantwoorden.

### Vakantiesluiting spreekuur

Vanaf dinsdag 21 juli tot en met dinsdag 11 augustus is er géén spreekuur in de modelwoning vanwege de bouwvak.

### Let op:

Vanaf dinsdag 18 augustus is er weer iedere week een spreekuur, maar vanaf deze datum voortaan in de **Willem de Zwijgerstraat 10**. Tussen 9.00 en 11.00 uur bent u van harte welkom voor het bekijken van de vernieuwde badkamer en het toilet en de tegelkeuzes. En kunt u natuurlijk vragen stellen.

### Coronarichtlijnen spreekuur

Ook voor het spreekuur gelden de coronarichtlijnen. Wanneer er al een bewoner bij de bewonersconsulent in de modelwoning is, vraagt zij u om even buiten te wachten. Of op een later moment terug te komen. Wij vragen hiervoor uw begrip.

## Bouwvak

Vanaf vrijdagmiddag 17 juli tot en met vrijdag 7 augustus hebben wij bouwvak. In deze periode wordt er dus niet gewerkt aan uw woning. Vanaf maandag 20 augustus zijn wij weer aanwezig.



WIJ WENSEN U

*Een hele fijne zomer!*

## Wie zijn uw contactpersonen?

Heeft u vragen? Belt u dan gerust met de uitvoerder of bewonersconsulente van bouwbedrijf Lont. Voor technische vragen over de uitvoering van het werk en detailvragen over de planning neemt u contact op met **John Ruizendaal**, de uitvoerder van Bouwbedrijf Lont. Hij is tijdens de werkzaamheden meestal aanwezig.

T. 0518 – 729 132

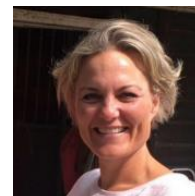
E. [j.ruizendaal@lont.nl](mailto:j.ruizendaal@lont.nl)



Hebt u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen of zijn er andere zaken die u wilt bespreken? Neem dan contact op met **Marsha van Bijleveld**, bewonersconsulente.

T. 0518 729 138

E. [m.vanbijleveld@lont.nl](mailto:m.vanbijleveld@lont.nl)



## Bouwbedrijf Lont:

De Wissel 19 Sint Annaparochie T. 0518 – 40 93 93

## Accolade

De medewerkers Wijken en Buurten zijn tijdens de werkzaamheden regelmatig aanwezig in de straat en in de modelwoning.



**Esther Hoekstra**

T. 0513 433 633

E. [EHoekstra@Accolade.nl](mailto:EHoekstra@Accolade.nl)



**Luuk van der Wal**

T. 0513 433 666

E. [LvanderWal@Accolade.nl](mailto:LvanderWal@Accolade.nl)