

# Nieuwsbrief 6, december 2020

## Woningverbetering

### Willem de Zwijgerstraat Sneek

# accolade



Geachte bewoner(s),

Hierbij ontvangt u onze zesde en voorlopig laatste nieuwsbrief over het woningverbeteringsproject van uw woning.



### Hoe verloopt het werk?

Uitvoerder John Ruizendaal heeft de afgelopen weken 37 woningen opgeleverd samen met de bewoners. Dit betekent dat wij nog 12 woningen gaan opleveren. Dit doen wij zodra de werkzaamheden bij hen ook zijn afgerond. Dit geldt voor de woningen waar we nog een nieuwe dakkapel en badkamer moeten plaatsen.

#### ***Uitgestelde (buiten)werkzaamheden***

Doordat er nog steeds vlemuizen te zien zijn in de Willem de Zwijgerstraat, kunnen we ook nog niet beginnen met een aantal (buiten)werkzaamheden. Dit geldt voor:

- Het isoleren en bekleden van de bestaande dakkapellen.
- Het plaatsen van de nieuwe dakkapellen.
- Het plaatsen van zonnepanelen.
- Het voeg- en metselwerk herstellen bij blok 3, 4, 5, 6

Wij vragen de bewoners die kozen voor een nieuwe dakkapel aan de achterkant van hun woning om geduld. Wij mogen dit werk nog niet uitvoeren. Dit betekent dat wij ook de badkamers in deze woningen nog niet kunnen vernieuwen. Ook mogen wij bij de woningen die nu een dakkapel aan de voorkant van hun woning hebben deze nog niet opnieuw bekleden en isoleren.

We informeren u zodra we weten wanneer we deze werkzaamheden uit mogen voeren.

### Geen spreekuur modelwoning meer

Voorlopig hebben wij het werk afgerond. Daarom houden wij geen spreekuur meer in de modelwoning. Accolade gaat de modelwoning binnenkort weer verhuren. U kunt natuurlijk altijd bellen of mailen naar de bewonersconsulente. Haar gegevens staan in deze nieuwsbrief vermeld.

### Steegeverlichting

In de stegen wordt in het nieuwe jaar buitenverlichting geplaatst. Deze verlichting werkt op zonne-energie en heeft een bewegingssensor waardoor hij bij beweging, in schemer en donker, aan gaat.

### Woonhandleiding

Is uw woning opgeleverd? Dan ontvangt u van ons een woonhandleiding. Hierin staat hoe u de (nieuwe) voorzieningen in uw woning gebruikt. Het is het handigst als u deze woonhandleiding in de meterkast bewaart. Daarom leveren wij een bakje mee, die u in de meterkast kunt hangen. Is uw woning niet opgeleverd? Dan ontvangt u de woonhandleiding zodra uw woning is opgeleverd.



## Garantieperiode woning

Nadat we de woning aan u hebben opgeleverd, geldt een garantieperiode van zes maanden op het door ons geleverde werk. Komt u zaken tegen die niet in orde zijn? Neem dan contact op met Lont. Na deze garantieperiode neemt u contact op met Accolade.

## Opruimen bouwplaats

In de week van 14 december 2020 halen wij onze bouwketen en opslagcontainers weg van het parkeerterrein aan de Johan Mauritsstraat. Ook ruimen wij het bouwterrein op en laten we dit schoonmaken.

## Wie zijn uw contactpersonen?

Heeft u vragen? Belt u dan gerust met de uitvoerder of bewonersconsulente van Lont. Voor technische vragen over de uitvoering van het werk neemt u contact op met **John Ruizendaal**, de uitvoerder van Lont.

T. 0518 – 729 132

E. [j.ruizendaal@lont.nl](mailto:j.ruizendaal@lont.nl)



Hebt u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen of zijn er andere zaken die u wilt bespreken? Neem dan contact op met **Marsha van Bijleveld**, bewonersconsulente.

T. 0518 729 138 E. [m.vanbijleveld@lont.nl](mailto:m.vanbijleveld@lont.nl)



### Lont:

De Wissel 19 Sint Annaparochie T. 0518 – 40 93 93

### Accolade

#### Medewerkers Wijken en Buurten



Esther Hoekstra

T. 0513 433 633

E. [EHoekstra@Accolade.nl](mailto:EHoekstra@Accolade.nl)



Luuk van der Wal

T. 0513 433 666

E. [LvanderWal@Accolade.nl](mailto:LvanderWal@Accolade.nl)

**Wij danken u hartelijk voor de samenwerking en wensen u veel woonplezier!**

## Kerstvakantie

Lont is tijdens de kerstvakantie gesloten van maandag 21 december 2020 tot en met vrijdag 1 januari 2021.



**We wensen u allemaal fijne kerstdagen en een gelukkig 2021!**