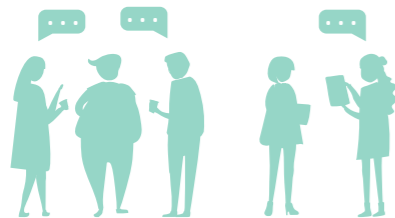


Proces

Fase 1 Informeren en werven

2022



**1 oktober
Eerste burendag**
Startbijeenkomst om omwonenden te informeren, met elkaar in gesprek te gaan en waar omwonenden zich konden opgeven voor de klankbordgroep.

**3 - 12 oktober
Werving deelnemers voor ontwerpteam**
Huurders van Accolade en/of mensen die staan ingeschreven bij FrieslandHuurt konden zich aanmelden voor het ontwerpteam.

**14 - 19 oktober
Selectie deelnemers ontwerpteam**

**23 oktober
Het ontwerpteam is geselecteerd**
Het ontwerpteam bestaat uit een gemengde groep huurders en studenten. Zij vertegenwoordigen een mix aan huishoudens samenstellingen en leeftijden.

Fase 2 Bouwstenen voor het ontwerp

2023

**16 januari ontwerpteam 4
'Maquette studie'**
Met de woningtypes is de inpassing op de locatie onderzocht. Er zijn 6 ruimtelijke uitgangspunten geformuleerd.

Mix aan woningtypes
Clusters van woningen
Afstand tot de kavelgrens

Openheid
Trapsgewijs bouwen
Speelsheid

**12 december ontwerpteam 3
'Eerste ideeën'**
Het ontwerpteam sprak verder over de duurzaamheidsambities en de eigen woning met bijbehorende woningtype.

Uitgangspunten Schoolstraat 10

Kernwaarden geformuleerd door het ontwerpteam.

Privacy
Fijn aankomen
Duurzame samenleving

Duurzame woningen
Aanpasbaarheid
Meer groen

**26 november ontwerpteam 2
'Locatie verkenning'**
Het ontwerpteam bezocht de locatie en verkende de buurt. We gingen samen in gesprek over de identiteit en kansen voor de buurt.

**14 november ontwerpteam 1
Kennismaking en 'thuisgevoel'**
Het ontwerpteam kwam voor het eerst bij elkaar. Ze maakten kennis en gaven inzicht in hun huidige woonsituatie. Het ontwerpteam startte met het formuleren van de ambitie en de kernwaarden voor een thuisgevoel.

**30 januari
Eerste klankbordgroep**
De klankbordgroep is geïnformeerd over het proces en de eerste uitgangspunten die zijn geformuleerd.

**20 februari
Tweede burendag**
Inloopbijeenkomst waar omwonenden geïnformeerd worden, vragen kunnen stellen en input kunnen leveren op de uitgangspunten en eerste ideeën.

Deze informatie is identiek aan de informatie die is gedeeld met de klankbordgroep.

**6 maart ontwerpteam 5
'Bezoek buurtschap De Gast'**
Excursie naar Buurtschap De Gast. Een project met 15 woningen en een aantal gedeelde voorzieningen, waarbij duurzaamheid van wonen en leven centraal staat voor bewoners en de buurt. Daarnaast worden de thema's onderhoud en huur besproken.

**maart - april
Opstellen Programma van Eisen**
Alle informatie gebundeld en vertaald naar een ruimtelijk Programma van Eisen voor Schoolstraat 10.

De input vanuit de klankbordgroep, tweede burendag, gemeente en Accolade worden samengevoegd met de uitgangspunten van het ontwerpteam.

Programma van Eisen
Uitgangspunten
ontwerpteam +
klankbordgroep + buurt
+ gemeente + Accolade

**Oplevering en
eindpresentatie**

Fase 3 Ontwerpfase

**27 november
Ontwerpteam 7**
Presentatie van het schetsontwerp en toelichting op het aanbestedingstraject.

**oktober
Besluit Accolade**
Besluit over het scenario waar we mee verder gaan en het proces om te komen tot realisatie.

**04 juli
Ontwerpteam 6**
Plattegronden en verschillende scenario's besproken met het ontwerpteam, o.a. BeBo's, grote en kleine gezinswoningen en levensloopbestendige woningen.

**april
Scenario's**
Het Programma van Eisen wordt uitgewerkt tot een schetsontwerp. Hiermee wordt in hoofdlijnen duidelijk wat er gaat komen op Schoolstraat 10.



**Schets-
ontwerp**

Schoolstraat 10

2024

**11 december
Tweede
klankbordgroep**

**15 januari
Derde
burendag**

**Fase 4
Aanbestedings-
traject**

**februari
Start
aanbesteding**