

Prijslijst individuele werkzaamheden rekening huurder

	omschrijving	activiteit	eenheid	bedrag doorberekenen 1e	bedrag doorberekenen
	03-03-2023				
Algemene werkzaamheden	Buitensluiting, toegang verschaffen.			€ 100,00	€ 100,00
	Naamplaatje			€ 30,00	€ 25,00
	Spionnetje in voordeur		st	€ 51,00	
	Wandbeugels aanbrengen		st	€ 60,00	€ 40,00
Bouwkundig werk	Bovenkastjes 50/60 cm	vervangen	st	€ 100,00	€ 80,00
	Kastdeurtje	vervangen	st	€ 70,00	€ 50,00
	Scharnieren van kastdeurtje per deurtje	vervangen	st	€ 37,50	€ 17,50
	Aanrechtblok 1-5-1.7 + blad excl. kastjes, tegelwerk en	vervangen		offerte magazijn	
	Blad met 1 bak exclusief kraan	vervangen		offerte magazijn	
	Achterschot 60 cm	vervangen	st	€ 50,00	€ 32,00
	Ladeleider	vervangen	st	€ 65,00	€ 43,00
	Bestekindeling	leveren	st	€ 41,00	€ 21,00
Binnentimmerwerk	Gipsplafond vervangen op hout	vervangen	m2	€ 10,00	
	Stofdoorpel (incl. lakken)	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Trapleuning mahonie stokleuning 35 mm (incl. smetpla	vervangen	m1	€ 65,00	
	Hardhouten plinten	vervangen	m1	€ 30,00	
Deuren binnen / buiten	Binnendeur stomp 201,5-211,5	vervangen	st	€ 150,00	€ 130,00
	Binnendeur opdek excl. Schilderwerk 201,5-211,5	vervangen	st	€ 177,00	€ 157,00
	Binnendeur opdek excl. Schilderwerk 230 hoog	vervangen	st	€ 200,00	€ 180,00
	Buitendeur compleet	vervangen	st	€ 1.200,00	
	Garagedeur 2500x2250 excl. aanp. omranding	vervangen	st	nacalculatie	
Kozijnen	Tochtwering	aanbrengen	m	€ 40,00	
	Kozinstijl	vervangen	m	€ 50,00	
Hang-en sluitwerk	Buitendeur cilinder dubbel/enkel	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Buitendeur cilinderslot + cilinder	vervangen	st	€ 100,00	€ 80,00
	Buitendeur opleg-cilinderslot	vervangen	st	€ 170,00	€ 150,00
	Ontbrekende sleutel type systeem	biismaken	st	€ 45,00	€ 25,00
	DOM Sleutel	leveren	st	€ 25,00	€ 25,00
	Briefplaat	vervangen	st	€ 65,00	€ 45,00
	Insteekrendel (noxon)	vervangen	st	€ 50,00	€ 30,00
	Voordeurgarnituur (krukstel + schilden) niet PKM	vervangen	st	€ 95,00	€ 75,00
	Voordeurgarnituur (krukstel + schilden) PKM	vervangen	st	€ 120,00	€ 100,00
	Raanboompje	vervangen	st	€ 45,00	€ 25,00
	Raamnuitzetter combi (assaflex)	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Raamnuitzetter	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Binnendeur toopslot	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Binnendeur schilden + krukstel	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Balkondeurhaakje kunststof	vervangen	st	€ 30,00	€ 10,00
	Windhaakje voor kunststof	aanbrengen	st	€ 35,00	€ 15,00
	Postkast cilinder	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
Metselwerk	Metselwerk scheurvorming ed	vervangen	m2	nacalculatie	
Afzuigkap	Afzuigkap met/zonder motor	vervangen	st	€ 170,00	
	Filter vervangen (geen koolfilter)	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
Gas	Gasleiding afdoopen	vervangen	st	€ 60,00	
	Gaskraan vervangen	vervangen	st	€ 60,00	
Elektra	Aardlekschakelaar vervangen	vervangen	st	€ 210,00	
	Schakelaars / stopcontacten wcd incl afdekplaat	vervangen	st	€ 40,00	€ 25,00
	Wasmachineschakelaar	vervangen	st	€ 70,00	
	Rookmelder op licht	vervangen	st	€ 70,00	€ 50,00
	Extra stopcontact in de meterkast			€ 100,00	
	Rookmelder incl batterij	vervangen	st	€ 20,00	
Bel	Beldrukker	vervangen	st	€ 40,00	
	Beltrafo	vervangen	st	€ 50,00	
Huistelefoon	Huistelefoon tbv flats	vervangen	st	€ 150,00	
	Halszender (incl. programeren)	vervangen	st	€ 120,00	
Riolering	Ontstoppen douche/toilet/bad/lavet/wastafel	ontstoppen	won	nacalculatie	
Regenwater afvoeren	Riolering	reparatie	m1	€ 50,00	
	Hemelwater afvoer	reparatie	m1	€ 50,00	
	Goten zink	reparatie	m1	€ 70,00	
Kranen	Mengkraan	vervangen	st	€ 170,00	€ 150,00
	Thermostatische douchekraan	vervangen	st	€ 199,00	
	Toiletkraan	vervangen	st	€ 95,00	€ 75,00
	Bovenuitloop	vervangen	st	€ 35,00	€ 15,00
	Stopkraan/wasmachinekraan	vervangen	st	€ 60,00	€ 50,00
	Buitenkraan	vervangen	st	€ 70,00	
	Eenhandsmengkraan aanbrengen	vervangen	st	€ 165,00	
Wastafel	Wastafel incl. kraan en afvoer garnituur	vervangen	st	€ 270,00	€ 250,00
	Fonteinje incl. kraan en afvoer garnituur	vervangen	st	€ 95,00	€ 65,00
	Wastafel	vervangen	st	€ 120,00	€ 100,00
	Wastafel sifon	vervangen	st	€ 55,00	€ 35,00
Douche	Handdouche verchroomd	vervangen	st	€ 60,00	
	Slang 150 cm vernieuwen	vervangen	st	€ 40,00	
	Planchet kunststof	vervangen	st	€ 60,00	
	Spiegel rechthoekig	vervangen	st	€ 60,00	
	Douche glijstang	vervangen	st	€ 60,00	
	Zeephouder + zeepbakje	vervangen	st	€ 60,00	
	Pvc zeepbakje	vervangen	st	€ 50,00	€ 30,00
Toilet	Closetpot	vastzetten	st	€ 50,00	
	Closetpot zonder reservoir en zitting	vervangen	st	€ 170,00	€ 150,00
	Zitting kunststof met deksel	vervangen	st	€ 70,00	€ 50,00
	Reservoir	vervangen	st	€ 115,00	
	Valpijp en aansluiting	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Violtet compleet	vervangen	st	€ 60,00	€ 40,00
	Closetrohouder opbouw	vervangen	st	€ 55,00	€ 35,00
	Verhoogde toiletbot 6+ of 10+ inc aansluitmat	vervangen	st	€ 295,00	
Waterleiding	Bevoren waterleiding	herstellen	m1	nacalculatie	
	Leiding	afdoopen	st	nacalculatie	
	Waterleiding lekkage	verv/herst	m1	nacalculatie	
Bestrating/straatwerk/terreininrichting	Bestrating 30 x 30cm	herstraten	m2	€ 35,00	
Tegelwerk	Vensterbanktegels incl. materiaal	vervangen	m	€ 45,00	
	Wandtegels incl. materiaal	vervangen	m2	€ 95,00	
	Vloertegels incl. materiaal	vervangen	m2	€ 95,00	
	Duropol vensterbank	vervangen	m1	€ 75,00	
Bestlazing	enkelglas	vervangen	m2	€ 70,00	
	dubbelglas	vervangen	m2	€ 150,00	
Schilderwerk	schilderwerk		m2	€ 10,00	
	schilderwerk binnendeur compleet		st	€ 75,00	€ 55,00
	saus/spac/stucwerk		m2	€ 10,00	
	wandafwerking hout/kurk/behang/linnen excl. reparatie	verwideren	m2	nacalculatie	
	plinten		m1	€ 10,00	